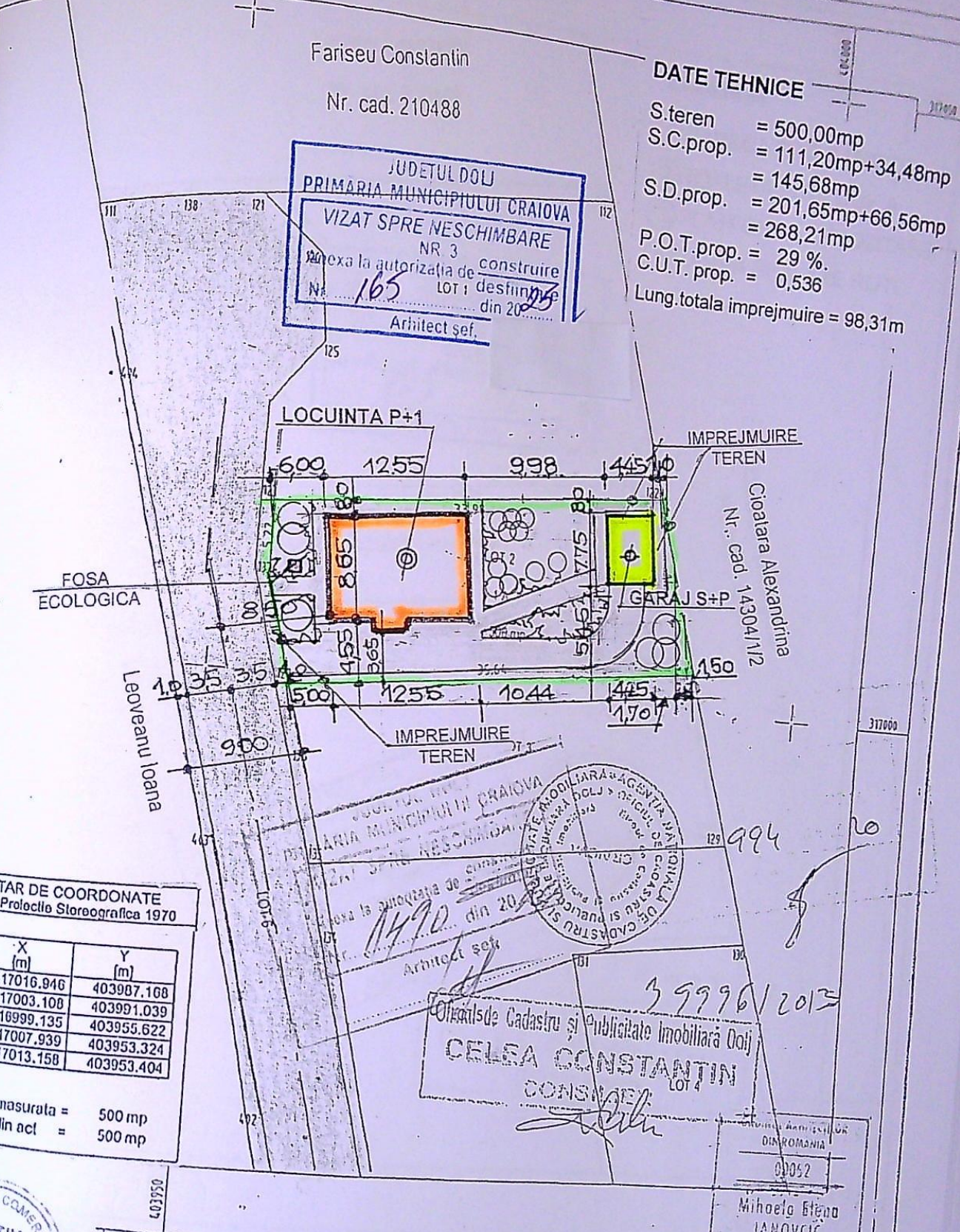


AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI (INTRAVILAN)
 Scara 1: 500
 Adresa imobilului T. 61, P. 1
 UAT MUN. CRAIOVA

Mr. cadastral 05472
 Suprafata masurata 500 mp
 Cartea Funciara nr. 403950

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE Neschimbare
 NR 3
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 LOT 1 destinatie din 2013
 Arhitect sef.

DATE TEHNICE
 S.teren = 500,00mp
 S.C.prop. = 111,20mp+34,48mp = 145,68mp
 S.D.prop. = 201,65mp+66,56mp = 268,21mp
 P.O.T.prop. = 29 %
 C.U.T. prop. = 0,536
 Lung. totala imprejmuire = 98,31m



INVENTAR DE COORDONATE
 Sistem de Proiectie Stereografica 1970

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
122	317016.946	403987.108
128	317003.108	403991.039
127	316999.135	403955.622
137	317007.939	403953.324
123	317013.158	403953.404

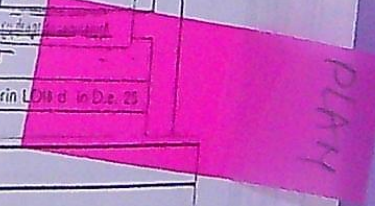
Suprafata masurata = 500 mp
 Suprafata din act = 500 mp



A. Date referitoare la teren

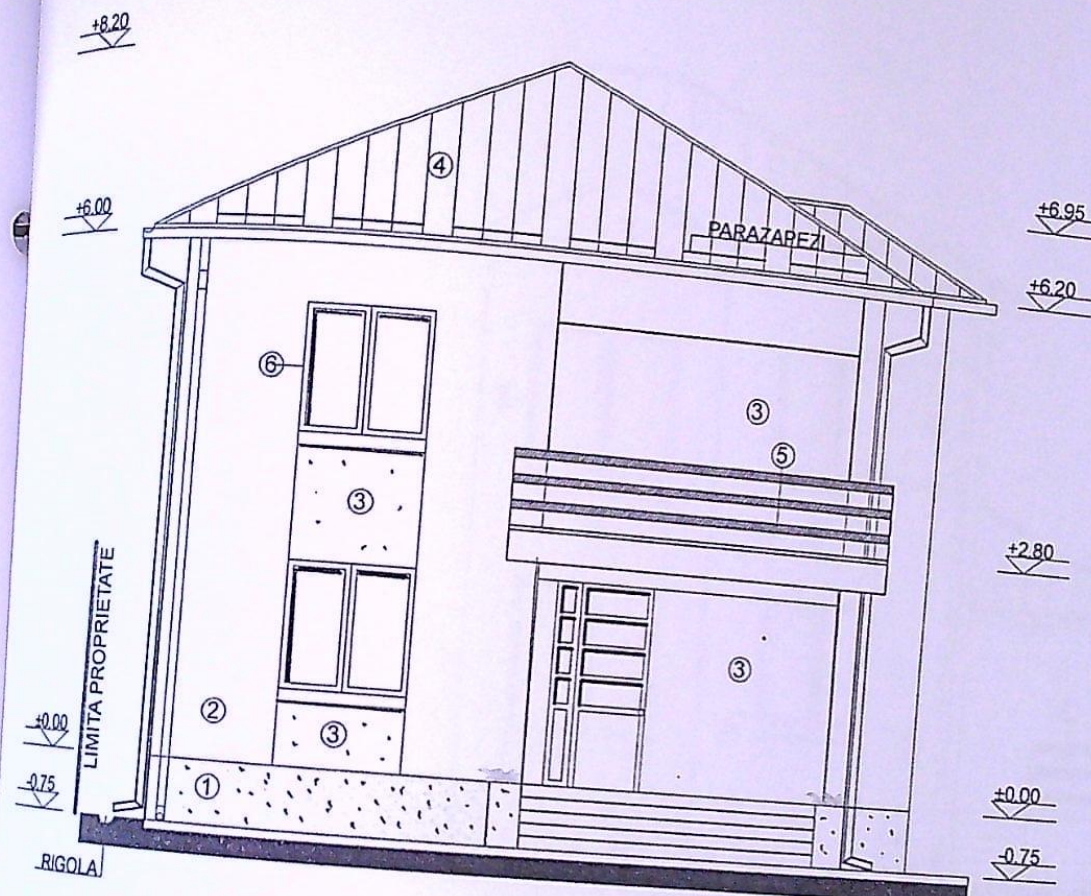
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Meniune
1	A	500	55000	
Total		500	55000	

Ing.	Referat nr.	A
VERIFICATOR	REFERAT/EXPERTIZA NR./ DATA	
	BENEFICIAR : CHERCIU ANA-MARIA AMPLASAMENT : CRAIOVA, STR.GEORGE TOPARCEANU, NR.84B	Pr. nr. 28 / 2020
SCARA: 1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, GARAJ S+P, FOSA SEPTICA SI IMPREJMUIRE TEREN	Faza: DTAC
DATA: 2020	PLAN DE SITUATIE	Plansa nr. A4



Handwritten initials: MG

FINISAJE EXTERIOARE
 1.MOZAIC; 2.TENCUIALA DECORATIVA ALBA; 3.TENCUIALA DECORATIVA CREM;
 4.TIGLA METALICA MARON; 5.BALUSTRADA FIER FORJAT; 6.TAMPLARIE PVC MARON.



JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 3
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 din 25
 Arhitect sof.

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 din 25
 Arhitect sof.
 C.E.T.

ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 00052
 Mihaela Elena
 IANOVVIC
 Arhitect cu drept de semnatura

Proiectul este proprietatea intelectuala a arh. M.E. Ianovvic si este valabil numai cu stampila in original.
 In cazul dreptului de autor, folosirea in alt scop este interzisa.

Referat nr.:	
REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
BENEFICIAR: CHERCIU ANA MARIA	PR.NR.: 28 / 2020
AMPLAS.: CRAIOVA, STR.GEORGE TOPARCEANU, NR.84B	FAZA: DTAC
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, GARAJ S+P, FOSA SEPTICA SI IMPREJUMUIRE TEREN - MODIF.DE TEMA	PLANSĂ NR.: A9'
FATADA PRINCIPALA - VEST	126

FINISAJE EXTERIOARE
 1.MOZAIC; 2.TENCUIALA DECORATIVA ALBA; 3.TENCUIALA DECORATIVA CREM;
 4.TIGLA METALICA MARON; 5.BALUSTRADA FIER FORJAT; 6.TAMPLARIE PVC MARON.



JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 3
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 din 2025
 Arhitect sel.

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 din 2025
 Arhitect sel.

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 00052
 Mihaela Elena
 IANOVIC
 Arhitect cu drept de semnatura

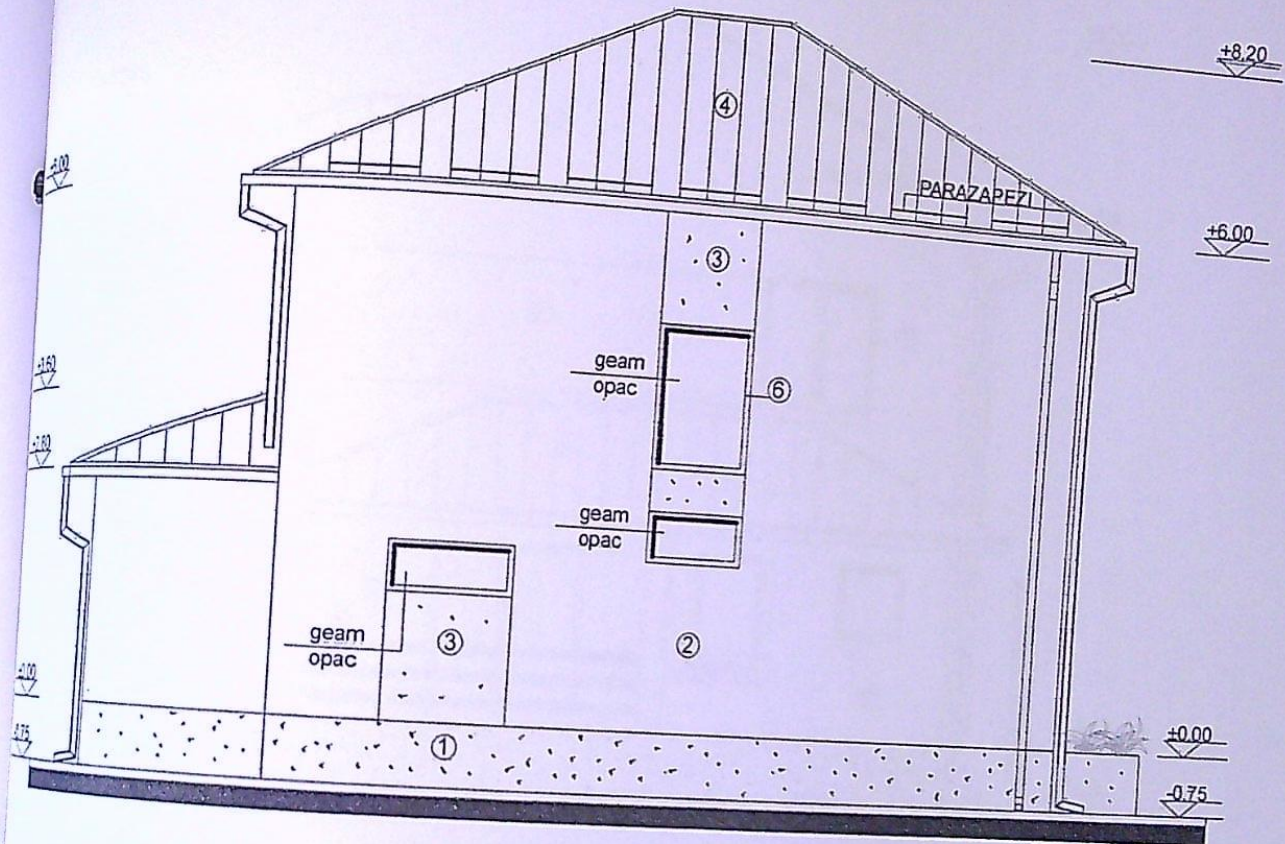
Acest proiect este proprietatea intelectuala a arh. M.E. Ianovic si este valabil numai cu stampila in original.
 Toate drepturile de autor, folosirea lui, de catre terți este permisa numai cu acordul autorului.

Referat nr.	
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
BENEFICIAR: CHERCIU ANA MARIA	PR.NR.: 28 / 2020
AMPLAS.: CRAIOVA, STR.GEORGE TOPARCEANU, NR.84B	FAZA: DTAC
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, GARAJ S+P, FOSA SEPTICA SI IMPREJMUIRE TEREN- MODIF.DE TEMA	PLANSĂ NR: A10'
FATADA LATERALA DREAPTA - SUD	

128

FINISAJE EXTERIOARE

1. MOZAIC; 2. TENCUIALA DECORATIVA ALBA; 3. TENCUIALA DECORATIVA CREM;
4. TIGLA METALICA MARON; 6. TAMPLARIE PVC MARON.



JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1118 din 2019
Arhitect șef

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 3 construire
Anexa la autorizația de destinație
Nr. 165 din 2015
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00052
Mihaela Elena
IANOVIC
Arhitect cu drept de semnătură

Proiectul este proprietatea intelectuală a arh. M.E. Ianovic și este valabil numai în original.
Folosirea lui de către terți este permisă numai cu acordul autorului.

S.C. ACTIV PRO

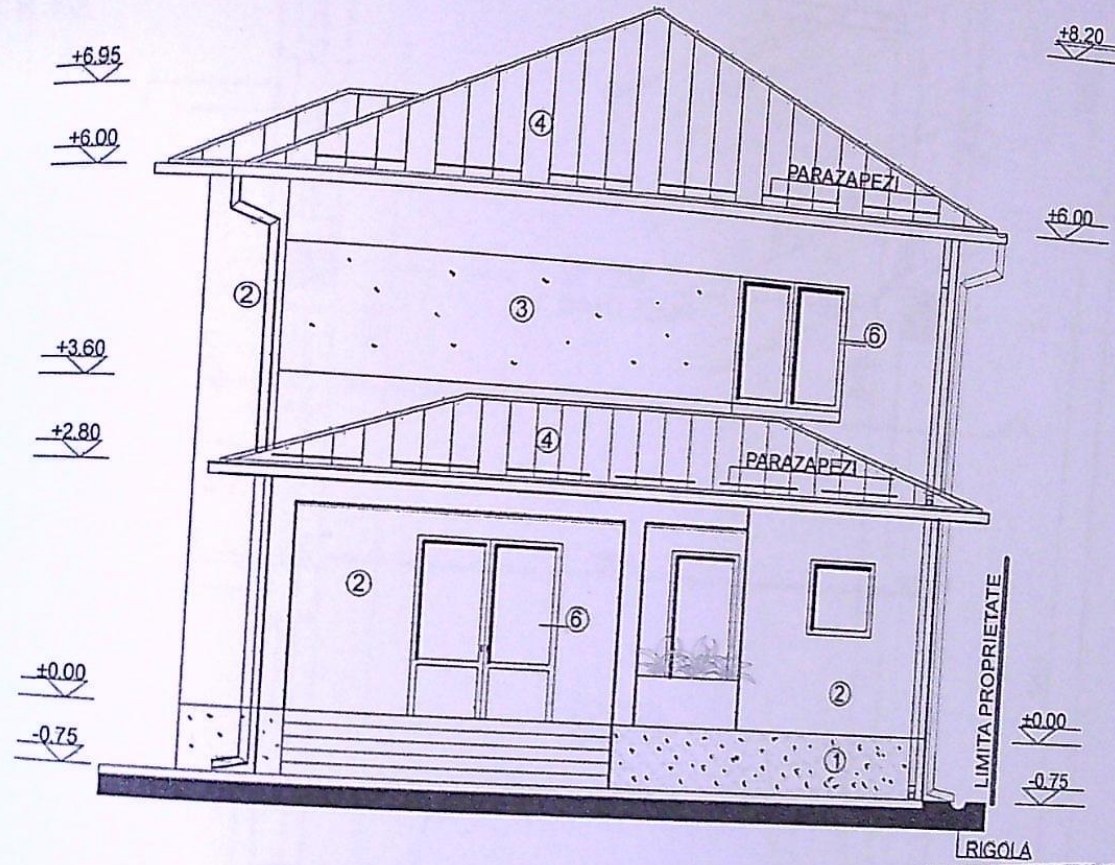
PROIECTANT	ING
PROIECTAT	
PROIECTAT	NUME
PROIECTAT	NUME
PROIECTAT	ARH. DIPL. M.E. IA
PROIECTAT	ARH. DIPL. M.E. I
PROIECTAT	ING. A. DELURENI

Referat nr.:

EXPERTIZA NR. / DATA	PR. NR.:
A MARIA IRGE TOPARCEANU, NR. 84B	28 / 2020
JNIFAMILIALA P+1, GARAJ S+P, AUIRE TEREN - MODIF. DE TEMA	FAZA: DTAC
RALA STANGA - NORD	PLANSĂ NR.: A11'

130
3

FINISAJE EXTERIOARE
 1.MOZAIC; 2.TENCUIALA DECORATIVA ALBA; 3.TENCUIALA DECORATIVA CREM;
 4.TIGLA METALICA MARON; 5.BALUSTRADA FIER FORJAT; 6.TAMPLARIE PVC MARON .



JUDETUL BOLN
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 3 construire
 Anexa la autorizatia de constructii
 Nr. 165 din 2020
 Arhitect sef

JUDETUL BOLN
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 165 din 2020
 Arhitect sef

ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 00052
 Mihaela Elena
 IANOVIC
 Arhitect cu drept de semnatura

M.E. Ianovic si este valabil numai cu stampila in original.
 permisă numai cu acordul autorului.

REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	PR.NR.:
CIAR: CHERCIU ANA MARIA	28 / 2020
S. CRAIOVA, STR. GEORGE TOPARCEANU, NR.84B	FAZA: DTAC
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, GARAJ S+P, SA SEPTICA SI IMPREJMUIRE TEREN - MODIF.DE TEMA	PLANSĂ NR: A12'
FATADA SECUNDARA - EST	

132 7